

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**  
**“GÓRNIK”**  
**w Jaworznie al. marsz. Józefa Piłsudskiego 72**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony dotyczący najmu lokalu mieszkalnego w Jaworznie przy: **ul. A. Fredry 34/29** – znajdującego się na poddaszu o pow. użytk. **47,81m<sup>2</sup>**. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i hall. Do lokalu przyporządkowane jest pom. piwnicy o pow. użytkowej **6,32m<sup>2</sup>**.

Stawka wyjściowa najmu **25,00 zł/m<sup>2</sup>**.

- Postęp licytacji stawki najmu – **1,00 zł/m<sup>2</sup>**.
- Umowa najmu na czas nieokreślony - do wglądu w Dziale Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi.

**Przetarg odbędzie się w Administracji Domów Spółdzielczych przy ul. Paderewskiego 15 w Jaworznie w dniu 17.10.2024r. o godz. 13<sup>00</sup>.**

**Istnieje możliwość obejrzenia mieszkania w dniu 14.10.2024r. w godzinach od 14<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3-miesięcznego czynszu wyliczonego od stawki wyjściowej eksploatacji 25,00 zł/m<sup>2</sup> w kwocie **4.493,00 zł** na konto BP S.A. O/ Jaworzno nr 61 1020 2528 0000 0802 0014 5136 do dnia **16.10.2024r.** oraz po wygranym przetargu wpłatę kaucji za lokal mieszkalny w wysokości 12-to miesięcznego czynszu najmu od wylicytowanej stawki eksploatacji.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo wycofania mieszkania z przetargu lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Z przetargu wyklucza się osoby mające zobowiązania wobec ogłaszającego przetarg.

Informacji udziela Dział GZM ul. Paderewskiego 15, pokój nr 26 tel. 32 615-55-43 wew. 10.